Visakhapatnam Apartments Residents Welfare Association (VARWA)

President: **N Prakash Rao** **Visakhapatnam**

General Secretary: BB Ganesh **Date:** 21.07.2021

Press Statement

'ఆస్తి విలువ పై ఇంటి పన్ను విధించ రాదు, పాత విధానమే కొనసాగాలి. చెత్త, మురుగునీటి పై యూజర్ ఛార్జీలు రద్దు చెయ్యాలి.' అనే డిమాండ్ తో అపార్ట్మెంట్స్ అసోసియేషన్ వార్వా, నివాస ప్రాంత కాలనీల అసోసియేషన్ నివాస్ సంయుక్తంగా ఈరోజు సంతకాల ఉద్యమాన్ని నిర్వహించారు.

సీతమ్మ ధార రైతు బజార్ వద్ద ఈ కార్యక్రమాన్ని Dr P Ramarao, Retired DM & HO ప్రారంభించారు. 'రాష్ట్ర ప్రభుత్వానికి ఆదాయం కావాలంటే, పన్నులు ఎగ్గొట్టే వారి నుండి, ఎగ్గొట్టే కంపెనీల నుండి వసూలు చెయ్యాలి, ఇతర మార్గాలు అన్వేషించాలి. అంతే గానీ, ఆదాయం పెరగని చోట పన్ను బాదుడు ఏమిటి ?' అని ప్రశ్నించారు. దీన్ని కోర్టు లో సవాల్ చెయ్యాలని సూచించారు.

'ఆస్తి మార్కెట్ విలువ పైన ఇంటి పన్ను విధించడం చాలా శోచనీయం. ఇవి పై నుండి రద్దుతున్న సంస్కరణల్లో భాగమే. ప్రజలందరి భాగస్వామ్యం తో ఈ మోసాన్ని తిప్పి కొట్టాలని' ముఖ్య అతిథి, వైజాగ్ ఫిల్మ్ సొసైటీ అధ్యక్షులు నరవ ప్రకాశ రావు అన్నారు.

అక్కయ్య పాలెం మహారాణి పార్లర్ సెంటర్ లో సంతకాల ఉద్యమాన్ని పౌర గ్రంధాలయాల సేవా సమితి అధ్యక్షులు BL నారాయణ ప్రారంభించారు. 'ఆస్తి విలువ, ఇంటి పన్ను ఒకదాని కొకటి సంబంధం లేని అంశాలు. ఈ రెండింటికి ముడి పెట్టి ఇంటి పన్ను వెయ్యడం అసమజసం, అన్యాయం. ఆస్తి పన్ను లో 8% లైబ్రరీ సెస్సు. ఇప్పటి వరకు మనం చెల్లించిన 95 కోట్ల రూపాయలు లైబ్రరీ సెస్సు GVMC లో మూలుగుతోంది. లైబ్రరీ డిపార్ట్మెంట్ కి చెల్లించలేదు. సిటీ లో లైబ్రరీ లు శిధిలావస్థలో ఉన్నాయి' అని అన్నారు. చెత్త, మురుగునీరు, మంచినీరు, రోడ్లు వంటి వసతుల కల్పన కోసమే ఆస్తి పన్ను. ఇంకా చెత్త పైన ఛార్జీలు ఏమిటి? అన్నింటికీ ఛార్జీలు వసూలు చేస్తే, ఆస్తి పన్ను దేనికి కట్టాలి ? అని పలువురు ప్రశ్నిస్తూ సంతకాల ఉద్యమం లో పాల్గొన్నారు.

ఈ కార్యక్రమాల్లో N Prakash Rao, President, VARWA, KV Ramana Murty, VARWA Secretary, Akkayyapalem Zone, JP Sarma, M Kameswari, R Pandu Rangan, Kumari, Madhavi తదితరులు పాల్గొన్నారు.

BB GANESH, General Secretary, VARWA.

Press Statement

Visakhapatnam Apartment Residents Welfare Association, VARWA and resident colonies association NIVAS jointly organised Signature campaign on a flexi banner at Seethammadhara Rythu Bazaar and at 80 ft road junction, Akkayyapalem opposing the imposition of capital value based property tax and opposing User charges on garbage and other civic services.

Inaugurating the campaign at Seethammadhara, Dr P Ramarao, Retd DM & HO said, 'it is meaningless to levy property tax on capital value of assets because capital value has no relevance to the regular income. How can the govt charge tax on an artificially declared capital value which does not result in rise of income? If the state wants to increase its income, it has to extract taxes from the tax evaders and tax evading corporate companies and explore other ways. But, this is not the correct route.' He suggested challenging it in the court of law. Speaking on the occasion, Sri Narava Prakasa Rao, President, Vizag Film Society said that the house taxes on the basis of capital value are unjust and are part of reforms imposed from Centre and hence should be fought back involving all sections of people. '

Inaugurating the same campaign at 80ft road junction, Akkayyapalem, Sri BL Narayana, Vice President, People for India Forum condemned the change of system of property taxation and said that an accumulated amount of Rs.95 crores of Library Cess is lying with the GVMC without being remitted to the Dept of Libraries. Libraries in the city are in dilapidated condition. He demanded the GVMC to remit the amount to the Library dept and take up renovation of the libraries. Without this, there is no fun in collecting Library cess of 8%, said Narayana.

‘The property tax includes expenses of the GVMC for providing civic services such as garbage clearance, provision of drinking water, maintenance of UGD etc. Then why should we pay additional charges for garbage?’, people expressed and signed on the flexi.

N Prakash Rao, President, VARWA, KV Ramana Murty, Secretary, VARWA, Akkayyapalem Zone, JP Sarma, M Kameswari, R Pandu Rangan, RN Madhavi, and others participated.

BB Ganesh,

General Secretary, VARWA.